

春招暖意融 市场化多元就业渠道加力拓展

春招规模超过去年秋招

记者调研发现，往年被当作“捡漏”的春招，今年热度不降反增。清华大学近日举办2025届春招，全国30个省区市720多家用人单位参会，创下历年招聘会新高；南京航空航天大学春招吸引520家单位参会，比去年秋招多135%。

新兴产业释放用人需求。“大模型研究员”“AI算法工程师”……在清华大学春招现场，人工智能相关岗位目不暇接，多名招聘人员告诉记者，今年初DeepSeek、人形机器人掀起的技术热潮，推动企业重视人工智能，不仅岗位数量增加，岗位职责划分也更细，收到不少学生的问询意向。

主营智能无人飞行器的四川腾盾科创股份有限公司，今年春招在南京航空航天大学投放近40个研发岗名额。该公司人力资源部部长助理李艳梅说：“当前低空经济已步入战略机遇期，我们亟需加强储备人工智能技术应用、飞行器创新研发及智能控制系统等关键领域的高端人才。”

就业帮扶服务更细更准。在北京大学、南京理工大学、新疆石河子大学等高校春招现场，记者注意到，招聘单位以地域、行业划分为若干片区，方便同学们像逛超市一样直奔自己感兴趣或对口的企业。各高校还普遍设置了求职面试指导、简历修改辅导窗口，为学生提供个性化精准服务。

着力兜底帮扶，南开大学连续八年开展“求职励行金”专项计划，为家庭困难等条件特殊的重点学生群体实行“一人、一策、一档”重点帮扶。截至目前，该计划学生去向落实率达90%以上。

毕业生就业准备期提前，积极、务实成主流。“往年春招是求职的‘下半场’，今年春招则吸引来不少2026届毕业生，他们把春招作为提前练手的‘上半场’，向企业招聘人员请教如何修改简历或改进自己的面试表现。”南京航空航天大学就业创业指导服务中心主任杨杰认为，近几年，高校生涯规划教育成效初显，同学们更关注岗位与专业的契合度以及未来发展空间，对新签的预期趋于务实。

今年，全国高校毕业生规模将首次突破1200万。近期多地抢抓“金三银四”就业关键期举办春季招聘会，记者走访高校春招现场，捕捉诸多积极信号——在用人侧，受年初人形机器人、DeepSeek等新技术热潮推动，与人工智能相关的新兴产业岗位需求显著增加；在求职侧，积极应聘、务实择业在青年学生中成为主流，不少2026届毕业生也提前参加春招练手。受访人士建言，在稳住公共部门岗位供给的同时，需加力拓展市场化多元就业渠道，就业帮扶举措宜更细更准，注重实效。

过度“求稳”心态与实际脱节

多所受访高校就业部门负责人表示，面对激烈的市场竞争，大学生群体求职心态加快分化。多数青年学子积极应聘，有的还提出“宁愿校招上岸也不愿流入社招”；但部分毕业生择业观不够理性、一味“求稳”，已近初夏，仍在报考公共部门岗位，易错失宝贵求职期。

天津师范大学的小贾说，班上不少同学求职时优先考虑“有编制”。兰州大学学生就业指导与服务中心副主任曹婷表示，一些毕业生的择业追求与实际脱节，存在跟风追求大城市、国企的倾向，对中小城市、民企、基层岗位的认识不够全面。

多措并举促市场化就业扩容提质

受访校企人士建议，引导高校毕业生多元就业特别是市场化就业，需多方合力，尤需推动产教深度融合。杨杰表示，密切校、地、企联动，高校可在地方设立“高校人才工作站”，举办“地方组团进高校”专场招聘会，挖掘校友企业招聘需求，多渠道助力就业资源扩容提质。

“通过去年秋招和今年春招与毕业生的交流，我们发现，不少毕业生对企业的认识和期待还不够清晰。”贵州黎阳国际制造有限公司人力资源主管



求职者在上海高校毕业就业实习招聘会现场了解企业招聘需求。新华社记者刘颖摄

“在我看来，‘放不下身段’和‘信息滞后’是阻碍身边同学顺利就业的两大因素。”内蒙古财经大学经济学院一名本科毕业生说，“有些同学并不了解企业对人才有哪些具体要求，只是通过道听途说、东拼西凑去‘想象’。”

北方一所重点高校的就业部门负责人坦言，部分毕业生对市场化就业的意愿不高，近三年，该校毕业生初始去向集中在“体制内”单位，比例超过60%。由于一些“体制内”单位要求仅接收应届生，有的毕业生为保留应届身份，主动选择不就业，有的还申请延期毕业。

调研还发现，随着博士生培养规

模扩大，该群体择业趋向值得关注。兰州大学化学专业一名博士生说，自己应聘的单位全部是高校，“因为高校稳定，不需要考虑薪资等变化因素。”北京交通大学一名应届博士毕业生说，已经春招了，班里有博士同学还没落实适合的工作，感到焦虑。

南京大学教育经济和管理研究所副所长刘霄表示，在传统观念里，博士生毕业后就应当进入高校院所从事学术研究工作，然而近年来，不少高校院所的招聘门槛提高、考核竞争压力增大，博士毕业生群体也出现多元就业的趋势，尤其是理工类专业的博士生，掌握各自领域的前沿知识和技术，完全可以在企业一线实现自身价值。

就业市场的顽瘴痼疾，需要高校与政府、企业之间建立有效的问题反馈与处理机制，防范化解“临近毕业被用人单位解约”等就业风险。

此外，应对人工智能给就业结构带来的挑战，清华大学学生职业发展指导中心主任谢聆建议，高校应积极运用人工智能大模型等新技术工具，分析各行业就业形势，加快调整学科专业和课程体系，开设跨学科的人工智能通识课，提升大学生人工智能基础素养。

席元 魏梦佳 高吟 栗雅婷 白丽萍 魏婧宇（据《经济参考报》）

民生痛点呼唤标准升级

“楼上拖椅子像打雷，楼下说话似在耳边。”北京市民张女士对记者抱怨，她所在的小区楼板隔音差，一家老小常被楼上的动静扰得难以安眠。

调研中，记者了解到，居民对“好房子”的几个关键要素特别关注，包括高度、温度、湿度、净度、亮度等。人们普遍希望住的房子层高能高一些，通风和采光条件更好，密闭性和隔音性能更强，室内空气保持洁净且温度适宜，既不干燥也不湿冷。

“当前，我国城镇居民均住房建筑面积超过40平方米，房地产市场供求关系已经发生重大变化，人民群众住房需求从‘有没有’向‘好不好’转变。”中国房地产估价师与房地产经纪人学会会长、研究员柴强指出。

在这一背景下，新规应运而生。新规将新建住宅层高提升至不低于3米，以增加空间舒适度与功能灵活性；要求4层及以上住宅设置电梯，适配老龄化社会需求；大幅提高墙体、楼板隔声性能，降低邻里噪声干扰；规定夏热冬冷地区住宅应设供暖、空调设施或预留安装位置……一系列量化指标，精准回应民生诉求。

“层高的增加，能让室内采光和通风条件显著改善，为多样化装修、新技术集成提供空间，如安装中央空调、地暖等。同时，适度提升层高也适应了居民对更高品质居住空间的需求，符合新时代人民美好生活追求。”《住宅项目规范》编制组成员曾宇说。

中国建筑科学研究院声环境研究中心主任闫国军介绍，规范提升了住宅声环境指标，将楼板隔声性能指标由“不大于75分贝”提升为“不大于65分贝”，有效减少邻里噪声干扰。“此次规范还对建筑设备传播的结构噪声、卫生间排水噪声等提出了限值要求，切实回应了居民对安静居住环境的诉求。”闫国军说。

专家普遍认为，我国已步入老龄化社会，老年人上下楼梯较为困难，4层起设电梯可以极大满足适老化需求，也能方便居民日常出行和搬运重物。目前大量的多层住宅有加装电梯需求，但由于各种条件限制，实施起来难度很大。“新规将现行要求规定的7层起设电梯提升为4层起设电梯，基本能涵盖绝大多数住宅建筑，避免未来再面临加装电梯难题。”曾宇介绍。

不仅如此，新规还要求在住宅建筑的公共空间和电梯轿厢内能随时接听和拨打电话。当有突发事件时，可及时对外联络，提升住户安全感。

从“住有所居”到“住有优居”——

为千家万户建设更多“好房子”

“层高三米、4层及以上住宅设置电梯、隔声性能再提升……”住房和城乡建设部发布的《住宅项目规范》将于5月1日起正式施行，为住宅建设划定了新的底线。

今年的《政府工作报告》提出，适应人民群众高品质居住需要，完善标准规范，推动建设安全、舒适、绿色、智慧“好房子”。“好房子”首次被写入《政府工作报告》，同时也成为社会关注的热点话题。

从“住有所居”到“住有优居”，这不仅是标准的提升，更是时代对居住品质的全新注解。近日，记者深入多地调研，探寻新规背后的民生温度与行业变革。



宁夏银川市兴庆区燕和园小区加装电梯，提升居民幸福感。新华社发

行业转型迎来新机遇

在新规推动住宅品质提升的同时，技术赋能也为行业破局注入强大动力，推动住宅建设从传统模式向智能化、绿色化转型。

在浙江宁波某新建住宅项目现场，施工人员正操作浮筑楼板施工工艺。“这种工艺可在楼板上形成弹性隔层，有效阻隔撞击声传播。”项目技术负责人介绍，采用该工艺后，楼板撞击声隔声性能将大幅提高。

不仅如此，智能建造技术也在建设现场“大显身手”。在广东佛山某楼盘，施工方引入建筑信息模型（BIM）技术，对住宅全生命周期进行数字化管理。“从设计到施工，再到验收和运维，每个环节都可追溯，确保新规要求落地生根。”项目负责人表示。

建设“好房子”，不仅给新技术、新产品、新材料提供了广阔应用空间，还能释放出扩内需、促消费的巨大潜能。

“通过优化户型设计和提升品质，项目销售率也得到相应提升。”多家房企表示，通过提升产品

品质获得了更好的市场回报。

“好房子”建设是一项系统工程，涉及政策、市场、社会和技术等多个领域。近年来，住房和城乡建设部等有关部门和各地在“好房子”建设相关标准、规划、设计、建造等方面已有许多创新探索和实践。通过项目示范等方式，由政府牵头推动保障性住房建成“好房子”，引导龙头企业带头在商品房中建设“好房子”。部分地方还结合老旧小区改造等工作，探索采用科学方法将“老房子”变成“好房子”，打造了各具特色的“好房子”样板，有效提高人民群众的居住品质。

“‘好房子’建设对扩大有效益的投资、增加高品质住房供给、满足人民群众高品质居住需求、扩大国内需求、拉动经济增长、构建房地产发展新模式、推动高质量发展、推进中国式现代化等都具有重要意义。”柴强认为，下一步，还需要加大“好房子”建设的经济政策支持力度，特别是要统筹研究出台土地出让、金融支持、税收优惠、财政补贴等政策。

全链条护航高校毕业生高质量就业

□李一陵

近日，中共中央办公厅、国务院办公厅印发了《关于加快构建普通高等学校毕业生高质量就业服务体系的意见》（以下简称《意见》），对构建高质量就业服务体系、促进高校毕业生高质量充分就业有关工作作出部署。

《意见》从优化培养供给体系、强化就业指导体系、健全求职招聘体系、完善帮扶援助体系、创新监测评价体系、巩固支持保障体系等六个体系，提出了具体工作目标，进一步凸显了对高校毕业生就业工作的高度重视。

2025届高校毕业生规模预计达1222万人。面对庞大的高校毕业生群体，叠加复杂的国内外经济形势，就业工作压力不小。着眼于此，必须有超前部署、系统谋划，通过加快构建高校毕业生高质量就业服务体系，突出问题导向，着力破解供需适配、服务升级、机制优化等方面问题，确保高校毕业生高质量充分就业。这正是《意见》出台的现实背景。

“有活没人干、有人没活干”是当前就业领域的一大痛点，背后所反映的是就业市场的供需错配与结构性矛盾。在传统的就业工作模式中，往往将大量精力集中于毕业季这一短暂时期。当下，这种工作模式越来越难以适应当下就业工作需要。只有将就业工作前置，从学科设置、招生时就开始谋划就业工作，才能从源头上缓解高校毕业生的就业压力，实现教育与就业的无缝对接。

因此，优化培养供给体系被置于构建高校毕业生高质量就业服务体系的首位，这也是《意见》的亮点。优化培养供给体系，关键在于科学研判社会经济发展对人才的需求，对人才发展趋势及缺口状况进行前瞻研判。在这一基础上，推动高校动态调整高等教育专业和资源结构布局，让高校人才培养更加契合经济社会高质量发展要求。

近年来，高校学科专业调整加速，高校专业“大洗牌”，正是优化培养供给体系的集中体现。高校专业设置不能闭门造车，人才的培养端必须与社会的需求端紧密结合。这不仅关系毕业生能否顺利就业，也是发挥教育的先导性、基础性支撑作用的要求。唯其如此，才能助力我们构建现代化产业体系，培育壮大新质生产力，在破解就业供需矛盾的同时，更有力服务国家战略需求和社会经济发展需求。比如，随着人工智能、大数据等新兴技术的迅猛发展，一些高校及时增设了相关专业，并加大了对这些专业的资源投入，为相关产业培养了大量急需人才，既满足了市场需求，又提高了毕业生的就业竞争力。

在就业指导方面，高校应加强专业化师资队伍建设，求职招聘、帮扶援助、监测评价等服务，才能助力高校毕业生顺利找到好工作。从人才培养到顺利就业，中间有很多环节。比如，如何引导高校毕业生树立正确的就业观、择业观？如何指导大学生做好科学的生涯规划？如何提高求职招聘工作精准便捷度？如何为脱贫家庭、低保家庭、零就业家庭等提供更贴心的服务？迫切需要通过打出全链条政策“组合拳”，破解各个环节的堵点。

在就业指导方面，高校应加强专业化师资队伍建设，为学生提供个性化的就业指导服务，帮助他们了解自身优势和职业方向；在求职招聘方面，要健全求职招聘体系，搭建更加高效、精准的招聘平台，促进人才与岗位的快速匹配；在帮扶援助方面，要建立健全困难毕业生帮扶机制，确保每一位有需求的毕业生都能得到及时有效的帮助……

高校毕业生是党和国家宝贵的人才资源，实现高校毕业生高质量充分就业关系千家万户、关系社会和谐稳定。全社会都要高度重视，各级党委和政府要把就业当作民生头等大事来抓，唱响就业工作“大合唱”，以全链条政策、全周期服务，共同为高校毕业生铺就一条顺畅的就业之路。（据人民网）

既有住宅接轨新标准

家住重庆渝中区中山二路红星亭坡小区的居民们最近格外开心。这个建于20世纪80年代的小区，过去因依山而建、地势高差大、台阶多且长，没有电梯和无障碍通道，居民出行极为不便。2023年，小区启动改造，安装了5部无障碍电梯，修建了7处无障碍坡道和1处无障碍折叠型通道，还在无法修建坡道的地方设置了3台爬楼机，让居民“按键直达家门”。

这些改造措施，让居民的生活发生了翻天覆地的变化。“以前出门太难了，我身体不便，几乎不下楼。”居民陈渝说，“现在能自己下楼晒太阳了，小区热闹多了。”据介绍，重庆市在老旧小区改造中，特别注重“一老一小”设施的建设。适老化改造不仅包括加装电梯、增加扶手、增设无障碍通道等，还涵盖了丰富老年人休闲锻炼场所、完善社区服务等内容。

“我们正在起草‘好房子’建设标准和设计导则，未来将打造更多安全、舒适、绿色、智慧的‘好房子’，助力提升人民群众的生活品质。”重庆市住建委相关负责人介绍。

从老旧小区“逆袭”改造，到保障房项目的高标准建设，“好房子”的理念正逐步覆盖更多群体。

走进深圳圳圳公共住房项目小区，绿树成荫，鸟语花香，一排排崭新的高楼矗立其中。“我们采用装配式建造，预制构件在工厂生产后运到现场组装，安装误差控制在毫米级。”项

目负责人自豪地说，“同时，全面应用干式法装修，不仅缩短了30%-50%的装修时间，还确保了品质，后期维护费用降低了80%。”

陈先生是小区第一批住户，一家四口住在80多平方米房子里。他感慨道：“房子建设得不仅实用，而且很漂亮，对我们有住房困难的老百姓来说，是实实在在的保障。”

这只是当前保障房项目积极探索“好房子”建设的一个缩影。

广东省深圳市龙岗区为6个项目7026套保障房配置了全屋智能；浙江省杭州市将笕桥单元配售型保障性住房列入首批3个“好房子”试点项目清单；上海浦东惠南民乐基地海恒苑保障房项目，通过全流程管控品质，精细化管理，让居民切实感受“好房子”品质……许多地方在保障房建设中，均将“好房子”标准作为重要目标，通过政府主导的民生工程，为住房市场树立了标杆，引领行业发展方向。

“建设‘好房子’要以提升居民居住品质为导向，充分考虑不同群体需求，因地制宜推进，强化标准引领、技术赋能，既要把新房子建设成好房子，也要结合城市更新改造老房子，把商品住房和保障性住房都建成好房子。”柴强强调，要通过完善土地、财政、金融等相关保障措施，使好房子建设能够普遍推行、可持续发展。

邱玥（据《光明日报》）



入城新居。江西省宜春市铜鼓县永宁镇