

住房和城乡建设部和金融监管总局联合印发通知

建立城市房地产融资协调机制

新华社北京1月12日电(记者王优玲 李廷霞)为贯彻落实中央经济工作会议、中央金融工作会议部署要求,一视同仁满足不同所有制房地产企业合理融资需求,支持在建房地产项目正常建设,维护广大购房人的合法权益,住房和城乡建设部和金融监管总局近日联合印发《关于建立城市房地产融资协调机制的通知》,精准支持房地产项目合理融资需求,促进房地产市场平稳健康发展。

这是记者12日从住房和城乡建设

超3000万辆——2023年中国汽车产销量
超490万辆——2023年中国汽车出口量
超302万辆——2023年中国新能源车企蝉联“全球销冠”
超35%——2023年中国新能源乘用车市场渗透率
……

刚刚过去的2023年,中国汽车工业交出一份亮眼答卷:产销量连续15年位居全球第一,新能源汽车产销量连续9年位居全球第一,出口量创新高。一组组鲜活数字背后,是中国汽车工业的活力和韧劲,是中国制造的底气和信心。

从无到有,从小到大,奋斗70年的中国汽车工业正迎着全球汽车行业新一轮变革,锚定高质量发展,攻坚克难,乘势而上,朝着建设汽车强国目标奋勇前行。

产销创新高 继续全球第一

1月11日,中国汽车工业协会发布2023年汽车产销情况。数据显示,2023年我国汽车产销量分别达到3016.1万辆和3009.4万辆,同比分别增长11.6%和12%,创历史新高并实现两位数增长,连续15年位居全球第一。

2009年我国汽车产销量首次双双突破1000万辆大关,成为全球第一大汽车产销国,连续至今15年保持着这个纪录。

中国汽车工业协会副秘书长陈士华表示,2023年我国汽车产销总体呈现

部、金融监管总局了解到的消息。通知明确,发挥城市人民政府牵头协调作用,在地级及以上城市建立城市房地产融资协调机制,研判房地产市场形势和房地产融资需求,协调解决房地产融资中存在的困难和问题,按照公平公正原则,综合房地产项目的开发建设情况及项目开发企业有关情况,提出可以给予融资支持的房地产项目名单,推送金融机构,做好融资支持。

通知要求,金融机构要按照市场

化、法治化原则做好评估,对正常开发建设、抵押物充足、资产负债合理、还款来源有保障的项目,建立授信绿色通道,优化审批流程、缩短审批时限,积极满足合理融资需求。对开发建设暂时遇到困难但资金基本能够平衡的项目,不盲目抽贷、断贷、压贷,通过存量贷款展期、调整还款安排、新增贷款等方式予以支持。

通知强调,城市房地产融资协调机制要加强工作统筹和信息共享,做好融资保障工作,为金融机构发放融

向着建设汽车强国的目标奋勇前行

——2023年中国汽车产业观察

前低后高发展态势,在年底达到高点。

汽车是国民经济的重要支柱产业,汽车产销量跃上新台阶,既展现了我国汽车工业的活力和韧劲,也是我国汽车产业结构加快调整优化升级的现实写照。

产销量、出口量、全球汽车销冠……这些“全球第一”来之不易,既展示中国超大规模市场优势,也见证着中国从汽车大国向汽车强国迈进的坚实脚步。

展望2024年中国汽车市场,陈士华表示,随着国家促消费、稳增长政策持续推进,以及包括延续车辆购置税免征等优惠措施继续发力,将会进一步激发市场活力和消费潜能,汽车总销量有望超过3100万辆。

出口创新高 体现“超车硬实力”

新年伊始,上海外高桥海通国际汽车码头一派忙碌景象,载着5000多辆中国制造汽车的上汽7600车位双燃料远洋滚装船,即将首航前往欧洲。在吉林长春,一汽红旗制造中心繁荣厂区内,工人正在加紧赶制出口订单……

2023年我国汽车整车出口491万辆,同比增长57.9%。其中,新能源汽车出口120.3万辆,同比增长77.6%。从2021年突破200万辆,到2023实现491

万辆,我国汽车出口再次刷新历史记录。

汽车出口实现跨越式发展,新能源汽车成为增长的新动能。2023年以来,我国新能源汽车出口一直保持高位增长,增速超过传统燃油车,每4辆出口汽车中就有近1辆汽车来自新能源汽车。

亮眼成绩背后是“硬实力”。我国新能源汽车出口不仅“脚步更远”,出口国家数量不断增加,同时,欧美发达经济体逐步成为目标市场。

随着中国汽车走出去步伐加快,海外消费者也越来越青睐中国制造。“四年前刚开始销售MG时,我们门店每月大约销售60辆汽车,现在每个月可以销售150辆,这让我们很惊喜。”澳大利亚一家MG汽车经销商负责人帕斯夸莱说。

我国汽车走出去,还呈现出“量价齐升”特点,2023年汽车出口均价同比上涨。

新能源汽车市场渗透率创新高 体现产业高质量发展

中国汽车工业协会数据显示,2023年中国新能源汽车产销分别完成958.7万辆和949.5万辆,同比分别增长35.8%和37.9%。

回望我国新能源汽车产业发展历程,市场渗透率从0到1%用了10年,

资提供支持。要进一步压实房地产开发企业主体责任,指导房地产开发企业通过项目销售、处置存量资产、引入投资者等方式改善自身现金流,督促其合规使用信贷资金,进一步增强银企互信。

业内人士认为,这一机制的建立,有助于区分集团公司债务风险和项目公司开发运营风险,更加精准支持房地产开发企业合理项目融资需求,有序推进房地产项目正常开发建设,促进房地产市场平稳健康发展。

从1%到5%用了3年,从5%到15%用了1年,从15%到30%用了2年,进入了实用主义者购买阶段。据全国乘用车市场信息联席会发布的数据显示,2023年我国新能源乘用车市场渗透率达到35.7%,提升8.1个百分点。

新能源汽车市场渗透率不断提升,一路疾驰底气何在?“新能源汽车异军突起,助力中国汽车工业‘换道超车’。”全国乘用车市场信息联席会秘书长崔东树认为,新能源汽车产业韧性强、产业链优势明显,技术持续注入发展动能,是我国汽车产业高质量发展的重要增长点,也是加快建设现代化产业体系的生动实践。

依托新能源汽车产业塑造的发展新动能新优势,持续吸引来奥迪、大众、宝马、沃尔沃等全球汽车厂商反向加码投资中国。在标普全球汽车大中华区汽车分析联合总监陶昊看来,过去外方出技术,中方出市场、出人,现在可能是中方自主品牌出技术,外方出产能、出人。

“随着中国经济稳健恢复,汽车市场需求增长势头显著,中国车市将进入年销3000万辆的新阶段。”中国汽车工业协会副总工程师许海东说,2024年新能源汽车和汽车出口依然是中国汽车业的主要驱动力。

据新华社北京1月12日电

天舟六号将于近期择机受控再入大气层

新华社北京1月12日电(李国利 邓孟)天舟六号货运飞船1月12日顺利撤离空间站组合体,将于近期择机受控再入大气层。

据中国载人航天工程办公室介绍,1月12日16时02分,天舟六号货运飞船顺利撤离空间站组合体,转入独立飞行阶段,将于近期择机受控再入大气层,绝大部分器件将在再入

大气层过程中烧蚀销毁,少量残骸将落入南太平洋预定安全海域。

天舟六号货运飞船是我国改进型货运飞船首发船,货物装载能力首次突破7吨,是目前世界现役货物运输能力最大的货运飞船,于2023年5月10日21时22分发射升空、5月11日5时16分成功对接于空间站天和核心舱。

去年中国红会投入救灾款物超15亿元

据新华社北京1月12日电(记者董博婷)中国红十字会第十一届理事会第五次会议12日在京召开。记者从会上获悉,2023年全年中国红十字会共启动应急响应21次,先后调派172支红十字救援队近5800名队员赶赴灾区一线开展救灾救援,投入救灾款物15.3亿多元。

据悉,中国红十字会2023年出台《关于建立健全

红十字应急救援区域协作机制的意见》,着力建立应急救援区域协作机制。截至目前,基本建成东部、南部、北部、中部、西北、西南六大协作区,形成了中国红十字会总会统一指挥、区域联动、协同配合的应急救援新格局,在重庆万州洪涝地质灾害、京津冀地区暴雨洪涝灾害、甘肃积石山6.2级地震等救援中发挥了重要作用。



国家统计局1月12日发布数据显示,2023年全年,全国居民消费价格指数(CPI)比上年上涨0.2%。图为消费者当日在贵州省黔西市一家超市选购商品。 新华社发(范晖 摄)

外交部:

中方斡旋下,缅甸各方达成正式停火协议

新华社北京1月12日电(记者邵艺博)1月10日至11日,在中方斡旋和促推下,缅甸果敢、德昂、若开等三家缅北民地武组织代表在中国云南昆明举行和谈,并达成正式停火协议。

这是外交部发言人毛宁12日在例行记者会上透露的。

毛宁说,双方同意立即停火止战,军事人员脱离接触,相关争端和诉求通过和平谈判方式解决。双方承诺不损害中方边民和在缅项目人员安全。

双方并就停火安排等其他事宜进行了协商。

毛宁表示,保持缅北停火和谈势头,符合缅甸各方利益,也有助于维护中缅边境地区和平稳定。中方希望缅相关各方认真落实业已达成的停火

协议,彼此保持最大克制,继续通过对话协商解决问题,共同推动缅北和平进程取得进展。

“中方愿继续为此提供力所能及的支持和帮助,发挥建设性作用。”她说。

热点问答

美英为何空袭也门胡塞武装



也门首都萨那遭空袭后的爆炸画面

新华社发

西部红海城市荷台达和北部萨达省的多处设施。胡塞武装说,美英两国的空袭是“大规模侵略行为”,美英两国将为此“付出沉重代价”。

美英缘何打击胡塞武装

分析人士认为,美英选择在此时对胡塞武装发动军事打击,与当前中东地区紧张局势有密切关系。新一轮巴以冲突爆发以来,以色列在加沙地带的军事行动已造成超过2.3万名巴勒斯坦人死亡。美国则在靠近以色列的地中海东部水域部署航母打击群,还多次在联合国安理会否决有关呼吁

巴以立即停火的决议。美以的上述做法遭到世界上多数国家批评。

美英打击胡塞武装,表面是对胡塞武装在也门附近海域袭击关联以色列的船只进行报复,“为国际航行安全保驾护航”,迫使胡塞武装“有所收敛”,实则意在转移国际关注焦点,压低国际社会对美国毫无底线偏袒以色列的批评声浪。

此次军事打击早有征兆。近日,美国拉拢其盟友,试图拼凑“联合舰队”,想在也门附近海域“保护”来往商船,但未获各方积极回应。因此,美英对胡塞武装动手,还有挽回面子

的目的。

此次军事打击背后,还隐藏着美英两国的一个目的,那就是“敲山震虎”。

要敲打的“山”,是胡塞武装,而要震慑的“虎”,则是被美国指控向胡塞武装提供军事和政治支持的伊朗。在红海水域发生商船遭到胡塞武装袭击后,美国公开表示,由于同胡塞武装关系密切,伊朗“应为这些袭击承担责任”。

军事打击能否取得美英预期效果

胡塞武装原本是活跃于也门北部带有部落民兵色彩的地方武装,2014年9月,胡塞武装夺取首都萨那,后又占领也门南部地区,迫使总统哈迪前往沙特阿拉伯避难。2015年3月,沙特等国针对胡塞武装发起代号为“果断风暴”的军事行动。多国联军占有军事优势,但战事持续数年,收效不大。

在内战中逐渐壮大的胡塞武装,不仅在沙特领导的多国联军的数年军事打击中生存下来,还发展成为能影响地区局势的一方力量,不会因为美英两国一场空袭遭受重创。未来,不排除胡塞武装发动更多袭击以报复美英的可能性。

分析人士指出,本次空袭再次表明,美国等西方国家在中东地区依然缺乏足够耐心与理智用非军事手段解决矛盾,只想诉诸武力压倒对手,维持其在该地区的强势地位。

新华社记者邵杰 新华社北京1月12日电

世界经济论坛报告指出 极端天气是最大风险之一

据新华社伦敦1月11日电(记者郭英)世界经济论坛在2024年年会召开前发布的最新全球报告指出,无论是短期还是长期,极端天气、人工智能技术引发的不良后果、网络攻击等都将是全球面临的五大风险。

这份《2024年全球风险报告》由世界经济论坛、苏黎世保险集团和威达信集团公司共同编制,收集了于2023年9月接受调查的1400多名全球风险专家、决策者

和行业领导者的观点。

调查结果指出,极端天气、人工智能技术引发的错误和虚假信息、社会和政治的两极分化、生活成本危机、网络攻击是2024年全球面临的五大风险。

未来10年内,极端天气、地球系统的关键变化、生物多样性损失和生态系统崩溃、自然资源短缺、错误和虚假信息、人工智能技术引发的不良后果将是全球面临的前六大风险。

伊朗海军扣押一艘美国油轮

新华社德黑兰1月11日电(记者沙达提)据伊朗伊斯兰共和国通讯社报道,伊朗海军11日在阿曼海扣押了一艘美国油轮,“以报复美国盗窃伊朗石油”。

报道称,经伊朗港口和海事组织确认,伊朗海军根据伊朗司法部命令扣押了这艘油轮。这艘油轮

曾经名叫“苏伊士·拉詹”号,去年根据美国指令“窃取”了伊朗石油并移交给了美国。

报道说,这艘油轮现已更名为“圣尼古拉斯”号,11日上午在阿曼海运输石油时被伊朗海军扣押。该油轮目前正被转移到伊朗港口,将被移交给伊朗司法部门。



由中国港湾工程有限责任公司承建的阿比让港口扩建项目于2015年启动建设,2020年竣工并正式投入使用。图为1月11日航拍的科特迪瓦阿比让港口扩建项目码头。

新华社记者韩旭 摄